

Утверждено:  
Решением Президиума  
Ассоциации «СРО «ЛИГА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ»  
Протокол № 257 от 20 октября 2017 года

Утверждено:  
Решением Президиума  
Ассоциации «СРО «ЛИГА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ»  
Протокол № 490 от 01 июля 2019 года

Утверждено:  
Решением Президиума  
Ассоциации «СРО «ЛИГА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ»  
Протокол № 834 от 24 мая 2022 года



**Положение  
о страховании членами  
Ассоциации «СРО «ЛИГА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ»  
риска гражданской ответственности,  
которая может наступить в случае причинения вреда  
вследствие недостатков работ, которые оказывают  
влияние на безопасность объектов капитального  
строительства, об условиях такого страхования**

г. Москва, 2022

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским Кодексом РФ, Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом № 315-ФЗ от 01.12.2007 г. «О саморегулируемых организациях», Законом РФ от 27.11.1992 № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации».

1.2. Настоящее Положение устанавливает общий порядок и условия заключения членами Ассоциации, кандидатами в члены Ассоциации «СРО «ЛИГА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ» (далее по тексту Ассоциация) Договоров страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ по инженерным изысканиям для объектов капитального строительства (далее по тексту – «Страхование гражданской ответственности»).

1.3. Настоящее Положение **является одним из условий членства** юридического лица (индивидуального предпринимателя) **и обязательно для исполнения всеми членами Ассоциации.** Каждый член Ассоциации вправе заключать договоры страхования гражданской ответственности с более высокими лимитами возмещения, на более длительный срок страхования и /или с более широким объемом страхового покрытия.

1.4. Ассоциация вправе проверять договор страхования гражданской ответственности, представленный членом Ассоциации, и требовать изменения формулировок или редакции текста договора. В случае отказа от изменения формулировки или текста договора Ассоциация вправе отказать в принятии такого договора.

1.5. В настоящем Положении используются следующие термины и определения:

**Застрахованная деятельность** – работы по инженерным изысканиям для объектов капитального строительства, включая работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, объектах использования атомной энергии.

**Страховщики** – страховые компании, созданные в соответствии с законодательством Российской Федерации для осуществления деятельности по страхованию, перестрахованию, взаимному страхованию и получившие лицензии в установленном законом порядке, позволяющие осуществлять страхование гражданской ответственности членов Ассоциации.

**Страхователи** - юридические лица или индивидуальные предприниматели, заключившие со Страховщиком договор страхования.

**Выгодоприобретатели (Третьи лица)** – любые физические и/или юридические лица, а также государственные и муниципальные органы власти, в пользу которых заключен договор страхования.

**Застрахованное лицо** – лицо, риск ответственности которого застрахован по договору страхования (член Ассоциации и Ассоциация).

**Саморегулируемая организация (СРО)** - некоммерческая организация, сведения о которой внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, выполняющих инженерные изыскания.

**Член Ассоциации** – индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, принятые в Ассоциацию в установленном законом порядке.

**Объект капитального строительства** - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек.

**Инженерные изыскания** – деятельность, связанная с изучением природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

**Индивидуальный договор страхования** - договор страхования гражданской ответственности, сторонами которого выступают Страховая компания (Страховщик) и член Ассоциации (Страхователь).

**Период страхования** – это промежуток времени, в течение которого действует страховая ответственность Страховщика по несению риска.

**Ретроактивный период** – это период времени действия страхования, устанавливаемый в договоре страхования, который начинается с согласованной сторонами предшествующей заключению договора страхования даты (ретроактивной даты), указанной в договоре страхования, и заканчивается в момент начала Периода страхования, недостатки работ, допущенные в течение, которого, покрываются настоящим страхованием.

**Франшиза** - часть убытков, которая определена договором страхования, не подлежащая Возмещению Страховщиком Страхователю (Застрахованному лицу), и устанавливаемая в виде определенного процента от страховой суммы или в фиксированном размере.

**Под регрессными требованиями** понимаются требования, которые возникли к Страхователю (Застрахованному лицу) у лиц, возместивших вред (убытки) за Страхователя (Застрахованного лица), в том числе:

– собственники зданий, сооружений, концессионеры, застройщики, частные партнеры, которые в соответствии с частями 1 – 3 статьи 60 Градостроительного кодекса РФ возместили потерпевшим лицам вред и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда, и имеют в соответствии с частью 5 статьи 60 Градостроительного кодекса РФ право обратного требования (регресса) в размере доли возмещенного вреда, причиненного вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выплаченной компенсации сверх возмещения вреда к Страхователю (Застрахованному), выполнившему соответствующие работы, вследствие недостатков которых причинен вред;

– солидарные должники, которые в соответствии с частью 6 статьи 60 Градостроительного кодекса РФ исполнили или должны исполнить солидарную обязанность перед собственником здания, сооружения, концессионером, застройщиком, частным партнером по возмещению вреда, причиненного вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выплате компенсации сверх возмещения вреда;

– солидарные должники, которые в соответствии с частью 11 статьи 60 Градостроительного кодекса РФ исполнили или должны исполнить солидарную обязанность перед потерпевшими лицами по возмещению вреда, причиненного вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

- страховые организации, к которым соответствующее право требования перешло в порядке суброгации.

- Фонды капитального ремонта многоквартирных домов (Региональный оператор) согласно ст.1081 Гражданского кодекса Российской Федерации - обратное требование (регресс к лицу), выполнившему работы, в размере выплаченного возмещения.

## **2. ОБЯЗАННОСТЬ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ «СРО «ЛИГА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ» ПО ЗАКЛЮЧЕНИЮ ДОГОВОРОВ СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА ПРИЧИНЕНИЕ ВРЕДА**

2.1. В целях повышения размера обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации в качестве обязательного требования устанавливается Положение о страховании членами Ассоциации гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ по инженерным изысканиям для объектов капитального строительства.

2.2. В связи с тем, что Ассоциация и ее члены являются солидарными должниками в отношении ответственности, предусмотренной ст.60 Градостроительного кодекса Российской Федерации - настоящим Положением устанавливается страхование гражданской ответственности членов Ассоциации путем заключения индивидуального Договора страхования риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ по инженерным изысканиям для объектов капитального строительства.

2.3. Член Ассоциации при заключении индивидуального договора страхования обязан:

2.3.1. Обеспечивать непрерывное страхование своей гражданской ответственности в течение всего периода своего членства в Ассоциации.

2.3.2. Не позднее, чем за 2 (два месяца) до окончания срока действия Договора страхования член Ассоциации, **обязан заключить договор страхования на новый срок**, определив момент начала его действия с момента окончания срока действия предыдущего Договора страхования.

2.3.3. Проект Договора страхования на новый срок в обязательном порядке подлежит предварительному согласованию с Ассоциацией (чтобы в дальнейшем избежать внесения изменений в текст договора страхования).

2.3.4. Незамедлительно уведомлять Ассоциацию о заключении, продлении, внесении изменений и расторжении Договора страхования гражданской ответственности.

К уведомлению о заключении, продлении Договора страхования необходимо прилагать копию документа, подтверждающего оплату страховой премии (страхового взноса).

К уведомлению о расторжении Договора страхования или о внесении изменений в действующий Договор страхования необходимо приложить копии документов, подтверждающих внесение изменений и оплату дополнительной страховой премии (при необходимости).

2.3.5. В случае прекращения действия Договора страхования в связи с ликвидацией Страховщика, в связи с отзывом у Страховщика Лицензии на осуществление страховой деятельности в порядке и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации, член Ассоциации обязан в срок, не превышающий 30 (тридцать) рабочих дней с даты наступления указанных выше обстоятельств, заключить Договор страхования с другим Страховщиком, соответствующим настоящему Положению и предоставить оригинал или заверенную копию такого Договора страхования в Ассоциацию.

2.4. В случае невыполнения обязанностей, указанных в п. 2.3. настоящего Положения, в отношении члена Ассоциации **применяются меры дисциплинарного воздействия, вплоть до исключения из членов Ассоциации.**

### **3. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ДОГОВОРУ СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ**

3.1. Договор страхования гражданской ответственности должен соответствовать условиям настоящего Положения. Допускается улучшение условий Договора страхования в части расширения страхового покрытия, увеличения лимитов ответственности, расширения сервисных условий со стороны Страховщика.

3.2. Договор страхования гражданской ответственности должен быть заключен в соответствии с Правилами страхования гражданской ответственности, разработанными и утвержденными в установленном порядке Страховщиком. В Договоре страхования гражданской ответственности должна содержаться ссылка на применение Правил страхования гражданской ответственности, утвержденных Страховщиком.

3.3. В Договоре страхования должно быть названо лицо, риск гражданской ответственности которого застрахован - Застрахованное лицо.

При заключении Договора страхования членом Ассоциации кроме Страхователя в **качестве дополнительного Застрахованного лица должна быть указана:**

**- Ассоциация «СРО «ЛИГА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ», в рамках солидарной ответственности со Страхователем согласно ст. 60 Градостроительного Кодекса.**

3.4. Договор страхования должен быть заключен в пользу лиц, которым может быть причинен вред (Выгодоприобретателей):

3.4.2. Собственника здания, сооружения, концессионера, частного партнера, застройщика, технического заказчика, которые в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации возместили потерпевшим лицам вред и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда в установленном размере и имеют в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации право обратного требования (регресса) в размере возмещенного вреда и выплаченной компенсации сверх возмещения вреда к Страхователю (Застрахованному лицу)

3.4.3. Солидарных должников, которые в соответствии с частями 5, 6 статьи 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации исполнили солидарную обязанность перед собственником здания, сооружения, концессионером, частным партнером, застройщиком, техническим заказчиком и имеют право обратного требования (регресса) к Страхователю (Застрахованному лицу);

3.4.4. Солидарных должников, которые в соответствии с частью 11 статьи 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации исполнили солидарную обязанность перед потерпевшими лицами, и имеют право обратного требования (регресса) к Страхователю (Застрахованному лицу);

3.4.5. Страховщиков, которые застраховали гражданскую ответственность собственника здания, сооружения, концессионера, частного партнера, застройщика, технического заказчика, солидарных должников, выплатили соответствующее страховое возмещение и имеют право регрессного требования (суброгации) к Страхователю (Застрахованному лицу) в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.5. Действие Договора страхования также должно распространяться на недостатки работ, допущенные привлекаемыми специалистами, не являющимися работниками Страхователя, или лицами (субподрядчиками), осуществляющими Застрахованную деятельность от имени Страхователя, за результаты деятельности которых Страхователь несет ответственность.

3.6. Являются страховыми случаями возникновение обязанности Застрахованного лица возместить вред, причиненный жизни, здоровью, имуществу работников Страхователя (Застрахованного лица), подрядчика (подрядчиков), застройщика (заказчика) или другого лица, занятого в выполнении работ в отношении того же объекта капитального строительства, что и Застрахованное лицо, а также физических лиц, хотя и не состоящих в трудовых отношениях с перечисленными выше в настоящем пункте лицами, но выполняющих работы в отношении указанного объекта капитального строительства по их поручению и под их контролем.

3.7. После оплаты страхового возмещения Страховщик не имеет права предъявлять СРО требования, перешедшие к нему в рамках суброгации (ст. 965 ГК РФ).

3.8. Договор страхования должен содержать следующие обязательные условия:

- предмет договора страхования;
- описание объекта страхования;
- определение застрахованной деятельности;
- страховой случай;
- размер страховой суммы;
- срок действия договора страхования;
- ретроактивный период;
- застрахованное лицо в рамках договора страхования;
- порядок и срок оплаты страховой премии;
- исключения из страхового покрытия;

-территорией страхования гражданской ответственности по настоящему Положению является территория Российской Федерации.

При этом, условия, на которых заключается Договор страхования, могут быть определены как в тексте самого Договора, так и в стандартных Правилах страхования, принятых Страховщиком в установленном законодательном порядке. При заключении Договора страхования, в соответствии с ч.3 ст. 943 Гражданского кодекса РФ, Страховщик и Страхователь могут договориться об изменении или исключении отдельных положений Правил страхования и о дополнении правил.

3.9. Условиями Договора страхования должно быть предусмотрено право Страховщика предоставлять в Ассоциацию, членом которой является Страхователь (Застрахованное лицо), сведения о Договоре страхования, его условиях, наступивших событиях, имеющих признаки страхового случая по договору страхования, ходе урегулирования убытков по Договору страхования, произведенных страховых выплатах по Договору страхования.

#### **4. ТРЕБОВАНИЯ К ОПРЕДЕЛЕНИЮ ПРЕДМЕТА ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ И ОБЪЕКТА СТРАХОВАНИЯ**

4.1. По Договору страхования Страховщик обязуется за обусловленную Договором страхования плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в Договоре страхового события (страхового случая) выплатить страховое возмещение Выгодоприобретателю в пределах определенной Договором страхования страховой суммы. При этом Договором страхования должна покрываться ответственность Застрахованных лиц в полном объеме, установленном статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.2. Объектом страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с риском возникновения его гражданской ответственности по обязательствам вследствие вреда, причиненного жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических и (или) юридических лиц, государственному и (или) муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, в том числе в случае убытков, возникших у собственника здания, сооружения, концессионера, застройщика, частного партнёра, которые возместили в соответствии с законодательством Российской Федерации причиненный вред и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, вследствие недостатков работ Страхователя при осуществлении им Застрахованной деятельности.

4.3. Договором страхования должно быть предусмотрено страхование имущественных интересов Страхователя (Застрахованного лица), связанных с несением согласованных со Страховщиком расходов на защиту, которые Страхователь (Застрахованное лицо) понес или должен будет понести в связи с предъявлением ему требований о возмещении вреда, потенциально подлежащего возмещению по договору страхования и причиненного в результате осуществления застрахованной деятельности. Расходы на защиту должны включать: расходы на оказание юридической помощи при ведении дел в судах общей юрисдикции и арбитражных судах, включая оплату услуг адвокатов и иных полномочных представителей, расходы на оплату услуг экспертов, расходы с целью устранения/уменьшения заявленных Третьими лицами требований о возмещении вреда, расходы, произведенные с целью выяснения обстоятельств предполагаемых и произошедших страховых случаев, степени вины Страхователя (Застрахованного лица), иные расходы, произведенные с целью защиты имущественных интересов Страхователя (Застрахованного лица).

## **5. ТРЕБОВАНИЯ К ОПРЕДЕЛЕНИЮ ЗАСТРАХОВАННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

**5.1. ЗАСТРАХОВАННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ** – работы по инженерным изысканиям для объектов капитального строительства, включая работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, объектах использования атомной энергии

## **6. ТРЕБОВАНИЯ К ОПРЕДЕЛЕНИЮ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ**

6.1. Страховым случаем является факт наступления гражданской ответственности Страхователя (Застрахованного лица) за причинение вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (включая обратные требования регредентов и компенсации сверх причинения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса РФ и ст.1081 Гражданского кодекса Российской Федерации) вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая разрушение, повреждение объекта незавершенного строительства, нарушение требований безопасности при строительстве такого объекта, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, разрушение или повреждение многоквартирного дома, его части, повлекший возникновение обязанности Страхователя возместить причиненный вред, с учетом следующих положений:

6.1.1. Событие является страховым случаем при соблюдении следующих условий:

- имевшее место событие не попадает ни под одно из исключений из страхового покрытия;
- обязанность по возмещению вреда установлена вступившим в законную силу решением суда, определением об утверждении мирового соглашения, заключенным с письменного согласия Страховщика, либо на основании претензии о возмещении причиненного вреда, добровольно признанной Страхователем (Застрахованным лицом) с письменного согласия Страховщика;
- вред причинен в течение срока действия договора страхования;
- недостаток работ был допущен в течение срока действия договора страхования и (или) ретроактивного периода;
- требование Третьего лица о возмещении вреда (иск, претензия), включая регрессные требования, выплата по которому покрывается страхованием по Договору страхования заявлено Страхователю (Застрахованному лицу) в течение сроков исковой давности, установленных законодательством РФ.

6.1.2. Моментом наступления страхового случая является момент причинения вреда. Срок вступления в законную силу решения суда, определения об утверждении мирового соглашения либо признания претензии о возмещении причиненного вреда не влияет на определение момента наступления страхового случая.

6.2. Под недостатками работ в рамках настоящего Положения, в частности, понимается неумышленное несоблюдение (нарушение) работниками Страхователя (Застрахованного лица) при выполнении работ по изысканиям технических регламентов, должностных инструкций, правил и других обязательных для применения нормативных актов, стандартов саморегулируемой организации, определяющих порядок и условия проведения соответствующих видов работ, и иные непреднамеренные ошибки, и упущения.

6.3. Обязанность Страховщика произвести страховую выплату по возмещению причиненного Страхователем (Застрахованным лицом) вреда в рамках Договора страхования

должна сохраняться как в течение периода страхования, так и после его окончания в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации сроками исковой давности.

6.4 Страховым случаем также является возникновение убытков в виде согласованных со Страховщиком расходов на защиту, которые Страхователь произвёл или должен будет произвести согласно выставленным счетам в связи с заявлением ему требований о возмещении вреда, потенциально подлежащего возмещению по Договору страхования и причинённого при осуществлении Застрахованной деятельности.

## **7. ТРЕБОВАНИЯ К РАЗМЕРАМ СТРАХОВОЙ СУММЫ, ФРАНШИЗЫ И ЛИМИТОВ ОТВЕТСТВЕННОСТИ**

7.1. Страховая сумма по Договору страхования устанавливается с учетом настоящего Положения на основании Таблицы №1.

**Таблица № 1**

<b>Планируемая стоимость строительства по одному договору</b>	<b>Минимальная страховая сумма</b>	<b>Уровень ответственности</b>
Не превышает 25 млн. руб.	10 000 000 руб.	1 уровень ответственности
Не превышает 50 млн. руб.	15 000 000 руб.	2 уровень ответственности
Не превышает 300 млн. руб.	30 000 000 руб.	3 уровень ответственности
300 млн. руб. и более	60 000 000 руб.	4 уровень ответственности

7.2. Страховая сумма по Договору страхования при выполнении работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, а также объектах использования атомной энергии, должна составлять **не менее полуторакратной величины**, приведенной в Таблице № 1.

7.3. Лимит ответственности в договоре страхования должен быть равен минимальной страховой сумме.

7.4. В договоре страхования не допускается установление франшизы.

7.5. Договором страхования должно быть предусмотрено условие, в соответствии с которым Страхователь может восстановить страховую сумму, уменьшившуюся после выплаты Страховщиком страхового возмещения.

В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты выплаты страхового возмещения Страхователь обязан предоставить дополнительное соглашение к Договору страхования ответственности, подтверждающее восстановление страховой суммы до размера, установленного настоящим Положением, а также документы, подтверждающие оплату страховой премии по указанному дополнительному соглашению.

## **8. ТРЕБОВАНИЯ К СУММЕ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ И ПОРЯДКУ ЕЕ ОПЛАТЫ**

8.1. Размер страховой премии устанавливается в договоре страхования в соответствии со страховыми тарифами, установленными Страховщиком.



8.2. Оплата страховой премии частями не допускается, за исключением договоров страхования, заключенных на срок более 1 (одного) года. В этом случае оплата страховой премии осуществляется ежегодными платежами.

## **9. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ**

9.1. Договор страхования заключается сроком действия не менее 1 (одного) года, с **установлением ретроактивного периода с даты, когда Страхователь (Застрахованное лицо) впервые вступил в Саморегулируемую организацию (СРО).**

9.2. Страхователь обязан своевременно возобновлять и поддерживать непрерывное действие Договора страхования в течение всего срока членства в Ассоциации путем своевременного продления действующего Договора страхования на срок не менее 1 (одного) года, либо путем заключения нового Договора страхования-

При заключении нового договора страхования срок Действия страхования по вновь заключенному Договору страхования гражданской ответственности должен начинаться не позднее дня, следующего за днем прекращения действия предыдущего договора страхования гражданской ответственности.

9.3. Договор страхования гражданской ответственности не может быть расторгнут досрочно, за исключением случаев:

- ликвидации Страхователя или Страховщика в добровольном или принудительном порядке, установленном законодательными актами Российской Федерации;
- принятия судом решения о признании Договора страхования гражданской ответственности недействительным;

## **10. ТРЕБОВАНИЯ К ИСКЛЮЧЕНИЯМ ИЗ СТРАХОВОГО ПОКРЫТИЯ**

10.1. Исключения из страхового покрытия устанавливаются настоящим разделом и должны быть **установлены в Договоре страхования и/или Правилах страхования.**

10.2. В соответствии с настоящим Положением исключениям из страхового покрытия по Договору страхования (Правилам страхования) могут относиться:

1) любые косвенные убытки, возникшие в результате страхового события, в том числе неполученная прибыль, убытки от просрочек, ущерб деловой репутации, моральный вред, неустойки, штрафы, пени, прочие убытки, связанные с неисполнением обязательств, возникающих из гражданско-правовых и административных правоотношений;

2) вред, причиненный вследствие недостатков, допущенных Страхователем (Застрахованным лицом), при выполнении работ по инженерным изысканиям для объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в случае отсутствия у застрахованного лица в момент допущения недостатков действующего Свидетельства о допуске на выполнение соответствующих видов работ, полученного надлежащим образом (если на момент выполнения таких работ получение права требовалось по Закону) или членства в СРО;

3) вред, причиненный в связи с недостатками, допущенными Страхователем (Застрахованным лицом) при выполнении работ, если на момент заключения договора страхования страхователю и (или) застрахованному было известно или заведомо должно было быть известно о наличии таких недостатков, и Страховщик не был уведомлен о данных недостатках при заключении договора страхования;

4) вред, причиненный вследствие воздействия вредных для жизни и здоровья асбестовой пыли, асбеста, диэтилстирола, диоксида, мочевинового формальдегида или их компонентов,

ядовитой плесени, грибка, за исключением случаев, когда появление ядовитой плесени и грибка является результатом недостатков застрахованной деятельности;

5) вред, причинённый вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, допущенных Страхователем при выполнении в период приостановления действия права. В случае, когда действие права приостановлено, данное исключение не распространяется на те работы, которые Страхователь выполняет в целях устранения нарушений, явившихся основанием для приостановления права;

6) вред, причиненный в результате эксплуатации транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, произошедший вне территории выполнения строительных работ (границ строительной площадки), определенных в проектно-сметной документации на объект строительства, плавучих средств или воздушных судов, железнодорожного транспорта по причинам иным, чем допущение Страхователем (Застрахованным лицом) недостатков работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства;

7) вред, причиненный вследствие стихийных бедствий, а именно, землетрясения, извержения вулкана или действия подземного огня, оползня, горного обвала, бури, вихря, урагана, наводнения, града, ливня и др. при условии, что сила и интенсивность таких стихийных бедствий превышает значения, на которые рассчитаны объекты капитального строительства в соответствии с утвержденным в установленном порядке проектом или проектом производства работ;

8) ущерб или убытки, причинённые собственности, имуществу, арендованному или находящемуся во владении, на хранении или под контролем Застрахованного лица, если риск случайной гибели или повреждения несет Застрахованное лицо;

9) ущерб или убытки, вызванные утратой или гибелью любого носителя информации, письменного, печатного или воспроизведённого любым иным способом документа, а также информации, накопленной компьютерным методом, баз данных, которые были вверены Застрахованному лицу или находятся в ведении, хранении или в управлении Застрахованного лица;

10) вред и (или) ущерб, определяемый в соответствии с законодательством зарубежных государств и возникший за пределами территории Российской Федерации;

11) вред, причиненный в результате нарушения (неисполнения, ненадлежащего исполнения) Страхователем (Застрахованным лицом) принятых на себя договорных обязательств по отношению к контрагенту (другой стороне по договору), включая: превышение или несоблюдение норм расходования материалов или иных сметных расходов.

10.3. В соответствии с законодательством РФ Страховщик также освобождается от выплаты страхового возмещения в следующих случаях:

1) если страховой случай наступил вследствие умысла Страхователя (Застрахованного лица) или Выгодоприобретателя.

Вред признается причиненным в результате умышленных действий, если лицо, причинившее вред, предвидело возможность или неизбежность причинения вреда в результате своих действий (бездействия) и желало причинить такой вред. Вред также признается причиненным в результате умышленных действий, если лицо, причинившее вред, предвидело возможность причинения вреда своими действиями (бездействием), не желало, но сознательно допускало причинение вреда либо относилось к возможности причинения вреда безразлично;

При этом Страховщик не освобождается от страховой выплаты в случае причинения вреда жизни и здоровью потерпевшего лица, если вред причинен по вине ответственного за него лица, но имеет право предъявить лицу, умышленно причинившему вред регрессное требование о возврате выплаченной суммы страхового возмещения;

2) Если страховой случай наступил вследствие:

а) воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;

б) военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий;

в) гражданской войны, всякого рода военных мероприятий и их последствий, народных волнений всякого рода или забастовок, бунта, путча, мятежа, локаутов, введения чрезвычайного или особого положения, государственного переворота, распоряжений государственных органов, террористического акта;

г) изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения результатов строительных работ по распоряжению государственных органов;

3) Страховщик освобождается от возмещения убытков, возникших вследствие того, что Страхователь (Застрахованное лицо) умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки при наступлении страхового случая;

## **11. ТРЕБОВАНИЯ К ПОРЯДКУ И СРОКАМ ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ**

11.1. В Договоре страхования должен быть указан порядок взаимодействия члена Ассоциации и Страховщика при наступлении события, имеющего признаки страхового случая.

11.2. В Договоре страхования должен быть указан исчерпывающий перечень документов, необходимых для определения обстоятельств, причин и размера причиненного вреда.

11.3. В Договоре страхования должен быть порядок определения размера выплаты страхового возмещения при наступлении страхового случая.

11.4. Установленный Договором страхования срок выплаты страхового возмещения не должен превышать 20 (двадцать) рабочих дней с момента получения страховой организацией всех документов, необходимых для установления причин и обстоятельств произошедшего события, а также размера причиненного вреда.

## **12. ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ СТОРОН ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СОБЫТИЯ, ИМЕЮЩЕГО ПРИЗНАКИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ**

12.1. Договором страхования должно быть предусмотрено право Страхователя или Застрахованного лица на получение страховой выплаты в случае, если Страхователь или Застрахованное лицо с предварительного письменного согласия Страховщика самостоятельно возместил причиненный вред.

12.2. Страховщик и Страхователь (Застрахованное лицо) осуществляют тесное взаимодействие по каждому предполагаемому страховому случаю и не принимают каких-либо решений и действий без предварительного информирования друг друга и Ассоциации «СРО «ЛИГА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ».

12.3. При наступлении события, которое может послужить основанием для предъявления имущественной претензии или искового требования по факту причинения вреда, либо в случае предъявления такой имущественной претензии (искового требования) Страхователь (Застрахованное лицо):

12.3.1. незамедлительно, но в любом случае не позднее 5 (пяти) рабочих дней (или в иной предусмотренный договором страхования срок) с момента, когда Страхователю (Застрахованному лицу) стало об этом известно, извещает о произошедшем событии Страховщика или его уполномоченного представителя, саморегулируемую организацию доступным ему способом, позволяющим объективно зафиксировать факт сообщения:

- обо всех допущенных недостатках работ, которые могут привести к наступлению страхового случая;

- обо всех случаях причинения вреда, ответственность по возмещению, которого застрахована по Договору страхования;

- обо всех требованиях о возмещении вреда (исках, претензиях, регрессных требованиях), заявленных Страхователю (Застрахованному лицу) в связи с причинением вреда, ответственность по которому застрахована по Договору страхования.

В пределах известных Страхователю (Застрахованному лицу) сведений извещение должно содержать:

- описание события, которое привело или, по мнению Страхователя (Застрахованного лица), может привести к причинению вреда Третьим лицам и/или окружающей среде;

- описание характера и размера причиненного вреда;

- наименования (имена) и адреса всех лиц, причастных к событию, которое привело к причинению вреда;

- наименования (имена) и адреса лиц, предъявивших претензию (исковое требование, регрессное требование);

12.3.2. принимает все возможные и целесообразные меры по предотвращению или уменьшению размера вреда и по устранению причин, способствующих его увеличению.

12.3.3 в той мере, в которой это доступно Страхователю (Застрахованному лицу), обеспечивает участие Страховщика и Ассоциации «СРО «ЛИГА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ» в осмотре поврежденного имущества и установлении размера причиненного вреда;

12.3.4 оказывает возможное содействие Страховщику и Ассоциации «СРО «ЛИГА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ» в судебной и внесудебной защите в случае предъявления требований о возмещении вреда по предполагаемым страховым случаям;

12.3.5. по письменному запросу Страховщика и Ассоциации «СРО «ЛИГА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ» предоставляет им всю доступную Страхователю (Застрахованному лицу) информацию и документацию, позволяющую судить о причинах, ходе и последствиях страхового случая, характере и размере причиненного вреда;

12.4. При получении от Страхователя (Застрахованного лица) уведомления о событиях, указанных в п. 12.3 настоящего Положения, Страховщик:

12.4.1. в случае, если Страховщик намерен воспользоваться своим правом по участию в осмотре поврежденного имущества (остатков погибшего имущества) третьих лиц, - в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения уведомления о причинении вреда (или иной оговоренный договором страхования срок) извещает Страхователя (Застрахованное лицо) о намерении участвовать в осмотре, а в дальнейшем - направляет своего представителя для осмотра и составления акта о причинении вреда в согласованные со Страхователем (Застрахованным лицом) место и время.

12.4.2. в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения уведомления о причинении вреда направляет Страхователю (Застрахованному лицу) письменный запрос с перечнем документов, необходимых для урегулирования страхового случая. Направление перечня документов не лишает Страховщика права, в случае необходимости, запрашивать у Страхователя (Застрахованного лица) дополнительные документы и информацию об обстоятельствах, причинах и размере причиненного вреда.

12.4.3. при отсутствии спора между Страховщиком, Страхователем (Застрахованным лицом) и Выгодоприобретателем (иным получателем страховой выплаты) о том, имел ли место страховой случай, о размере подлежащего возмещению вреда (убытков), наличия у Выгодоприобретателя (иного получателя страховой выплаты) права на получение возмещения причиненного вреда (убытков) и обязанности Страхователя (Застрахованного лица) его возместить, причинной связи между допущенным недостатком работ и причиненным вредом (убытками), страховой случай может быть урегулирован во внесудебном порядке. В этом случае квалификация страхового случая и определение размера страховой выплаты производится Страховщиком на основании документов, подтверждающих факт, обстоятельства и последствия причинения вреда, а также размер подлежащих возмещению убытков.

Таковыми документами, в частности, являются:

- письменное заявление на страховую выплату;

- внутренний акт расследования Страхователя (Застрахованного лица) в отношении обстоятельств и причин причинения вреда;
- документы правоохранительных и специальных органов надзора и контроля в области градостроительной деятельности, саморегулируемой организации в отношении недостатков при выполнении работ, которые могли явиться причиной возникновения события, приведшего к причинению вреда, а также в отношении размера причиненного вреда;
- заключения и расчеты органов независимой экспертизы в отношении возможных недостатков при проведении работ, которые могли явиться причиной возникновения события, приведшего к причинению вреда;
- экономические и бухгалтерские материалы и расчеты, сметные расчеты, счета и квитанции, на основании которых определен размер причиненного вреда и размер расходов, подлежащих возмещению по договору страхования;
- документы, подтверждающие наличие недостатков работ, выполненных Страхователем (Застрахованным лицом), а также соответствующие документы (свидетельство о допуске к работам, выданное саморегулируемой организацией, выписку из реестра членов саморегулируемой организации, договоры подряда и акты выполненных работ к ним и т.п.), на основании которых Страхователь (Застрахованное лицо) осуществлял работы;
- документы, подтверждающие причинение тяжкого или среднего вреда здоровью потерпевших;
- платежные документы, подтверждающие возмещение Третьим лицом причиненного вреда и выплату компенсации сверх причинения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации. Страховщик вправе самостоятельно выяснять причины и обстоятельства страхового случая, а также привлекать независимых экспертов для определения причин, характера причиненного вреда и его размера.

12.5. Результатом внесудебного урегулирования страхового случая является соглашение об установлении факта страхового случая и определении размера вреда (убытков), подписанное Страховщиком, Страхователем (Застрахованным лицом), Выгодоприобретателем (иным получателем страховой выплаты) и саморегулируемой организацией.

12.6. При наличии спора между Страховщиком, Страхователем (Застрахованным лицом) и Выгодоприобретателем (иным получателем страховой выплаты), либо в случаях, когда Выгодоприобретатель (иной получатель страховой выплаты) обратился непосредственно в суд с иском о возмещении вреда (убытков), страховой случай подтверждается вступившим в законную силу решением суда, либо заключенным письменного согласия Страховщика и утвержденным судом мировым соглашением, подтверждающим наступление ответственности Страхователя (Застрахованного лица) перед Выгодоприобретателем (иным получателем страховой выплаты) по страховому случаю.

В этом случае Страховщику должны быть предоставлены следующие документы:

- 12.6.1 письменное заявление/требование на страховую выплату;
- 12.6.2 копия вступившего в законную силу решения суда.

### 13. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

13.1. **Член Ассоциации** при выполнении работ по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов в соответствии с Федеральным законом № 223-ФЗ от «18» июля 2011 года, Федеральным законом № 44-ФЗ «05» апреля 2013 года, **дополнительно к заключённому Договору страхования гражданской ответственности обязан предоставить в Ассоциацию:**

- Заверенную копию договора комбинированного страхования строительно-монтажных работ с включением в покрытие рисков по страхованию работ по инженерным изысканиям, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, на основании

- заключенного договора подряда (по каждому заключенному договору строительного подряда);
- копию платежного поручения об оплате страховой премии по договору страхования;
  - Акты выполненных работ (при исполнении/завершении/прекращении договора подряда);
  - Акты сверки (при исполнении/завершении/прекращении договора подряда);
  - соглашение о расторжении договора подряда (если он не исполнялся).

13.2. **Член Ассоциации** при выполнении работ по договорам строительного подряда (на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов), заключаемым с использованием конкурентных способов в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. №15 **дополнительно к заключённому Договору страхования гражданской ответственности обязан предоставить в Ассоциацию:**

- Заверенную копию договора комбинированного страхования строительно-монтажных работ с включением в покрытие рисков по страхованию работ по инженерным изысканиям, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, на основании заключенного договора подряда (по каждому заключенному договору строительного подряда);
- копию платежного поручения об оплате страховой премии по договору страхования;
- Акты выполненных работ (при исполнении/завершении/прекращении договора подряда);
- Акты сверки (при исполнении/завершении/прекращении договора подряда);
- соглашение о расторжении договора подряда (если он не исполнялся).

## 14. ТРЕБОВАНИЯ К СТРАХОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

14.1. Для заключения договора страхования с членами Ассоциации «СРО «ЛИГА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ» страховая компания должна соответствовать следующим требованиям:

а) Страховая компания должна иметь действующую лицензию на добровольное имущественное страхование (без ограничений срока действия) на осуществление страховой деятельности, выданной Центральным Банком Российской Федерации и быть зарегистрирована на территории Российской Федерации;

б) Страховая компания должна являться членом Саморегулируемой организации в сфере финансового рынка в порядке и сроки, которые предусмотрены Федеральным законом от «13» июля 2015 года № 223-ФЗ «О саморегулируемых организациях в сфере финансового рынка» и принятыми в соответствии с ним нормативными актами Банка России;

в) Страховая компания должна иметь разработанные и утвержденные Правила страхования гражданской ответственности и иных рисков членов саморегулируемых организаций на случай причинения вреда личности или имуществу граждан, имуществу юридических лиц вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства согласованных или принятых в порядке уведомления Центральным Банком РФ;

г) Страховая компания должна иметь опыт работы на рынке, страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, не менее 5 лет;

д) в отношении Страховой компании не ведется процедура банкротства, ликвидации или реорганизации, на его имущество не наложен арест и иные обременения;

д) Страховая компания не имеет просроченных обязательств, подтвержденных судебными актами, перед бюджетом и внебюджетными фондами, а также перед иными кредиторами;

е) размер уставного капитала Страховой компании должен соответствовать нормативу, установленному законодательством Российской Федерации (не менее 500 000 000 рублей), наличие облигаторной перестраховочной защиты по указанным видам страхования, а также сбалансированный страховой портфель, в т. ч. наличие доли страховых премий, приходящих на страхование автотранспорта и страхование гражданской ответственности владельцев автотранспортных средств не превышающей 60% от общего объема премий, полученных страховщиком в течение последних 12 месяцев;

ж) Страховая компания не имеет предписаний, ограничивающих ее деятельность со стороны уполномоченного федерального органа исполнительной власти Российской Федерации;

з) Страховая компания размещает свои страховые резервы в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации.

14.2. Перечень документов, которые необходимо предоставить для согласования формы Договора страхования:

\* учредительные документы со всеми изменениями и дополнениями на дату подачи заявки для участия в аккредитации, положения о филиалах и представительствах; (нотариально заверенная копия);

\* свидетельство о государственной регистрации;

\* свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;

\* действующую лицензию на добровольное имущественное страхование (без ограничения срока действия) на осуществление страховой деятельности, выданной Центральным Банком Российской Федерации и зарегистрированной на территории Российской Федерации (нотариально заверенная копия);

\* правила (стандарты) деловой этики и профессиональной деятельности (при наличии таковых);

\* бухгалтерскую отчетность за последний отчетный период и предыдущий год с приложением отчетов о финансовых результатах деятельности;

\* справки налоговых органов и органов государственных внебюджетных фондов, подтверждающие отсутствие у заявителя задолженности по платежам в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды;

\* рекомендательные письма государственных органов, органов местного самоуправления, других организаций (лиц), являющихся компетентными в соответствующих сферах деятельности (при наличии таких писем);

\* по требованию Ассоциации дополнительные документы, подтверждающие достоверность представленных заявителем сведений;

\* Свидетельства о внесении записей в Единый государственный реестр юридических лиц. (нотариально заверенная копия);

\* Устав Организации (действующая редакция) (нотариально заверенная копия);

\* Документы об избрании (назначении) лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Организации;

\* Правила страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

\* Форму Договора страхования гражданской ответственности, по которой Страховая Компания будет заключать Договоры с членами Ассоциации;

\* Тарифы на страхование гражданской ответственности (размеры страховых взносов), на основании которых Страховая компания будет заключать договоры с членами Ассоциации (на текущую дату, заверенную страховой организацией);

\* Форму № Фб-страховщик «Расчет соотношения между фактическим и нормативным размером маржи платежеспособности».

\* Сертификаты, письма о присвоении рейтинга финансовой устойчивости или распечатка с официального сайта агентства, присвоившего рейтинг, с обязательным указанием ссылки, заверенная руководителем Страховой компании.

\* Справка, заверенная руководителем Страховой компании; содержащая сведения о том, что в отношении Страховой компании не ведется процедура банкротства, на ее имущество не наложен арест.

\* Документы, подтверждающие наличие облигаторной перестраховочной защиты, которая покрывает риски при выполнении строительных работ и гражданской ответственности при выполнении строительных работ.

Документы, перечисленные в пункте 14.2., представляются в подлиннике или в виде надлежащим образом заверенных копий. В части их оформления и содержания они должны соответствовать требованиям нормативных правовых актов.

*К документам прилагается подписанная руководителем организации и удостоверенная ее печатью опись представляемых документов с указанием количества страниц в каждом документе. Все документы должны быть оформлены на русском языке.*

Ассоциация проводит анализ представленных документов Страховой компанией в течение 90 (девяноста) рабочих дней с момента получения оригиналов.

Основаниями для отказа Страховой компании в рассмотрении документов Ассоциацией являются:  
-некомплектность представленных в Ассоциацию документов;  
-несоответствие Страховой компании, условий Договора страхования или представленных документов требованиям, установленным настоящим Положением.

14.3. Страховые компании обязаны предоставлять обновленные сведения о себе и документы, подтверждающие их соответствие требованиям, указанным в п. 14.1., 14.2. настоящего Положения один раз в год. Также Страховые компании в случае изменения редакции Правил страхования, применяемых для заключения Договоров страхования, обязаны предоставить в Ассоциацию шитую и заверенную копию обновленной редакции таких Правил в течение 30 (тридцати) рабочих дней после их утверждения.

14.4. В случае если Страховая компания, с которой нет согласованной формы Договора, заключила Договор страхования с членом Ассоциации, то член Ассоциации обязуется в 10 (десяти) рабочих дней предоставить в Ассоциацию соглашение со Страховой компанией о выполнении требований, предъявленных Ассоциацией.

## **15. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ЧЛЕНАМИ АССОЦИАЦИИ ТРЕБОВАНИЙ К СТРАХОВАНИЮ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ**

15.1. Ассоциация ведет сводный реестр заключенных договоров страхования гражданской ответственности членов Ассоциации и осуществляет контроль за своевременностью их заключения и (или) переоформления.

15.2. Член Ассоциации обязан информировать Ассоциацию обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности путем направления уведомления.

Уведомление направляется не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента заключения, продления, изменения, досрочного прекращения Договора страхования гражданской ответственности с приложением копии Договора страхования (Страхового полиса), Правил страхования гражданской ответственности, заявления на страхование (при наличии), дополнения к договору (дополнительного соглашения к договору), копий документов об оплате страховой премии. В уведомлении также указывается причина изменения или досрочного прекращения Договора страхования, иная информация, необходимая для проведения контроля.

15.3. Член Ассоциации обязан информировать Ассоциацию о наступлении всех страховых случаев с указанием случившегося события, недостатков работ, вследствие которых был причинен вред, получателя страхового возмещения, размера причиненного вреда, подлежащего возмещению, суммы страхового возмещения, а также информации о восстановлении страховой суммы. Указанная информация направляется в течение 30 (тридцати) рабочих дней с момента наступления страхового случая.

15.4. В целях обеспечения эффективного контроля за соблюдением настоящего Положения Ассоциация вправе запрашивать иную информацию, не указанную в настоящем разделе.



## **16. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

16.1. Настоящее Положение вступает в силу через десять дней после дня его принятия.

16.2. В случае установления нормативно-правовыми актами Российской Федерации подлежащих обязательному применению иных правил страхования гражданской ответственности, при противоречии настоящего Положения указанным правилам, то применяются правила, установленные нормативно-правовыми актами Российской Федерации, но только в той части, в которой настоящее Положение противоречит указанным правилам.

