



Бесплатный семинар
«Реконструкция и капитальный ремонт зданий. Организационно-правовые вопросы, строительный контроль»

Дата проведения семинара: 25 декабря 2014 г. (с 10.00 до 17.00, начало регистрации в 9:30)

Место проведения: г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 2, 2 этаж

Докладчик: Демкин Игорь Анатольевич, кандидат технических наук, доцент

Для региональных партнеров семинар проводится с использованием дистанционных технологий через Интернет-класс (вебинар).

Для участия необходимо в срок до 11.11.2014г. прислать заполненную заявку на электронный адрес: etorg@as-sro.ru.

Программа семинара

09:30 – 10:00 Регистрация слушателей

10:00 – 13:00

Инженерно-техническое обследование зданий и сооружений перед реконструкцией, капитальным ремонтом, реставрацией.

- Нормативная база. Стадии инженерно-технического обследования.
- Инженерно-геологические изыскания на объектах реконструкции и реставрации.
- Методика инженерно-технического обследования:
 1. Цели и задачи обследования;
 2. Методы получения информации: визуальный контроль, неразрушающие методы определения свойств строительных материалов конструкций, отбор проб строительных материалов, лабораторные методы определения свойств строительных материалов конструкций и т.д.
- Разработка программы и определение стоимости обследовательских работ.
- Определение физического износа конструктивных элементов зданий и сооружений.
- Особенности инженерно-технического обследования объектов культурного наследия.

Разработка проектной документации на реконструкцию и капитальный ремонт зданий и сооружений.

- Нормативная база. Состав научно-проектной документации согласно постановлению Правительства РФ от 16 февраля 2008г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».
- Стадийность проектирования и ее практический смысл.
- Определение объемов ремонтных и ремонтно-реставрационных работ.
- Прохождение государственной историко-культурной и государственной экспертиз. Различные типы объектов реконструкции и реставрации.

13:00 – 14:00

Обед

14:00 – 17:00

Технологии проведения реконструкции, реставрации и капитального ремонта, последующая техническая эксплуатация зданий (практические решения).

- Демонтаж отдельных конструкций при проведении ремонта, реставрации и реконструкции зданий.
- Ремонт и усиление фундаментов и оснований; усиление строительных конструкций; усиление и замена железобетонных перекрытий; усиление и замена металлоконструкций и деревянных элементов конструкций и др.
- Ремонт кирпичных и каменных кладок.
- Ремонт кровель.
- Обеспечение требований энергоэффективности ограждающих конструкций.
- Гидроизоляция фундаментов.
- Освоение подземных пространств в непосредственной близости от существующих зданий в условиях плотной городской застройки. Освоение подземных пространств под существующими зданиями и сооружениями.
- Гидроизоляция подземных и заглубленных частей зданий и сооружений.

